|  |  |
| --- | --- |
| 1.Numer Identyfikatora Podatkowego składającego deklarację(NIP1 lub PESEL2)................................................................................................... |  **Załącznik Nr 2** **do Uchwały Rady Gminy Aleksandrów**  **Nr VIII/69/2015 z dnia 13 listopada 2015r.** |

**DN – 1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

|  |  |
| --- | --- |
| na | 2. Rok........................................ |

|  |
| --- |
| **Podstawa prawna:** Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz.U. z 2014 r. poz.849 oraz z 2015 r.. poz. 528, 774 i 1777). Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999, s. 42). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.**Składający:** Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.**Termin składania:** Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.**Miejsce składania:** Wójt Gminy Aleksandrów właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania. |
| **A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI** |
|  | 3. **Wójt Gminy Aleksandrów** **26 - 337 Aleksandrów k/Opoczna** |
| **B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ** (niepotrzebne skreślić) \* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną \*\* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną |
| B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE |
|  | 4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)  1. osoba fizyczna  2. osoba prawna  3. jednostka organizacyjna  4. spółka nie mająca osobowości prawnej |
|  | 5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)  1. właściciel  2. współwłaściciel  3. posiadacz samoistny  4. współposiadacz samoistny  5. użytkownik wieczysty  6. współużytkownik wieczysty  7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)  8. współposiadasz zależny (np. dzierżawca, najemca) |
|  | 6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali ( Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości ) |
|  | 7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów ( Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości ) |
|  | 8. Nazwa pełna \* / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię\*\* |
|  | 9. Nazwa skrócona\* **/** imię ojca, imię matki, data urodzenia ( Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL ) \*\* |
| B.2 ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\* |
|  | 10. Kraj | 11. Województwo | 12. Powiat |
|  | 13. Gmina | 14. Ulica | 15. Numer domu / Numer lokalu |
|  | 16. Miejscowość | 17. Kod pocztowy | 18. Poczta |
| **C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI** |
|  | 19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)  1. deklaracja na dany rok  2. korekta deklaracji rocznej  3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego  4.powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku  5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby |
| **D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA** (z wyjątkiem zwolnionych) |
|  | Wyszczególnienie | Podstawa opodatkowania | Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Masłowice( zł, gr) | Kwota podatku( zł, gr) |
| D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m kw.) |
|  | 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 20...................... m2 | 21..................,....... | 22......................... |
|  | 2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych  | 23...................... ha | 24..................,....... | 25......................... |
| 1. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
 | 26...................... m2 | 27..................,....... | 28......................... |
| 4.  niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2015, poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego  | 29.………..….. m2 | 30.......................... | 31.……….…… |
| D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (\*) |
|  | 1. mieszkalnych - ogółem | 32...................... m2 | 33..................,....... | 34...................... |
|  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m  | 35............................ m2........................... m2 | 36.........................,................................,........ | 37............................................................. |
| \* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. |
|  | 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 38............................ m2........................... m2........................... m2 | 39..................,...............................,................................,........ | 40................................................................................ |
| 3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 41...................... m2........................... m2........................... m2 | 42..................,...............................,................................,......... | 43................................................................................. |
| 4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)  - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 44...................... m2........................... m2........................... m2 | 45..................,...............................,................................,........ | 46................................................................................... |
| 5. letniskowych lub wykorzystywanych na te cele , usytuowanych na gruntach w stosunku do których w dacie rozpoczęcia ich zabudowy obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego ustalał zabudowę letniskową, jak również w stosunku do których charakter zabudowy letniskowej określają decyzje o warunkach zabudowy, bądź decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu pozostałych ogółem: - w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym:- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni), - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 47...................... m2........................... m2........................... m2 | 48..................,...............................,................................,........ | 49.................................................................................. |
|  | 6. pozostałych ogółem: - w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym:- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni), - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 50.…………… m 2 | 51.……………..  | 52.………….…. |
| D.3 **BUDOWLE** |
|  | 1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych) | 53..................,....... | 54..................... | 55....................... |
| **E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU** |
|  | Kwota podatku\*Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych ) | 56....................... |
| **F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH** (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie) |
| **G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO** **Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.** |
|  | 57. Imię | 58. Nazwisko |
|  | 59. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) | 60. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego |
| **H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO** |
|  | 1. Uwagi organu podatkowego
 |
|  | 62. Identyfikator przyjmującego formularz | 63. Data i podpis przyjmującego formularz |

**\*) Pouczenie:**

*W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 51 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z art.3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji ( Dz. U. z 2014r. , poz. 1619, z późn. zm.)*

1 NIP w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu

2 PESEL - w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług.